



PSDRN

Polskie Stowarzyszenie Doradców
Rynku Nieruchomości

**Regulamin udzielania rekomendacji
członkom Polskiego Stowarzyszenia Doradców Rynku Nieruchomości (PSDRN)
dla potrzeb postępowania o przyjęcie w poczet The Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS)**

1. O rekomendację PSDRN dla potrzeb postępowania o przyjęcie w poczet członków RICS może ubiegać się każdy członek PSDRN.
2. Rekomendacji udziela się członkowi, który spełnia łącznie następujące warunki:
 - 2.1. Posiada nie krótsze niż 10-cio letnie udokumentowane doświadczenie w pracy na rynku nieruchomości jako: rzeczoznawca majątkowy, pośrednik w obrocie nieruchomościami, zarządca lub doradca na rynku nieruchomości.
 - 2.2. Może wykazać się nie krótszym niż 3 letnim okresem członkostwa w PSDRN. Przynależność do Stowarzyszenia liczona jest od dnia wpłaty wpisowego, o którym mowa w Statucie PSDRN. W przypadku członków honorowych nie obowiązuje wyżej wymieniony minimalny okres członkowski.
 - 2.3. Wykazuje aktywny udział w szkoleniach, seminariach i konferencjach dotyczących rynku nieruchomości, w liczbie minimum 20 godzin szkoleniowych rocznie w okresie ostatnich 3 lat przed złożeniem wniosku.
 - 2.4. Wykazuje aktywny udział w działalności PSDRN.
 - 2.5. Nie orzeczono przeciwko niemu kar przewidzianych Statutem PSDRN.
 - 2.6. Nie ma zaległości w opłacaniu składek członkowskich.
3. Pisemny wniosek o rekomendację powinien zawierać:
 - 3.1. Dane personalne członka PSDRN
 - 3.2. Oświadczenie o przestrzeganiu Dekalogu Zasad Etyki Doradcy Rynku Nieruchomości Zrzeszonego w PSDRN.
 - 3.3. Oświadczenie i informacje dokumentujące posiadanie 10-cio letniego doświadczenia zgodnie z pkt. 2.1. regulaminu.
 - 3.4. Oświadczenie i informacje dokumentujące aktywny udział w szkoleniach, seminariach i konferencjach, zgodnie z pkt. 2.3. regulaminu.
4. Do wniosku o rekomendację PSDRN powinno być załączone: curriculum vitae (według wzoru RICS APC) w języku polskim i angielskim, wniosek o wstąpienie do RICS (formularze RICS), a także opis 3 zrealizowanych projektów Wnioskodawcy na rynku nieruchomości. Opis ten powinien zawierać nie więcej niż 500 słów i powinien być sporządzony w języku polskim i angielskim.
5. Wnioski o rekomendację mogą być składane na bieżąco do Zarządu Stowarzyszenia. Wnioski w imieniu PSDRN rozpatruje Zarząd Stowarzyszenia na najbliższym posiedzeniu zarządu.
6. Zarząd Stowarzyszenia rozpatruje wniosek na podstawie wszelkich dostępnych informacji znajdujących się w posiadaniu organów PSDRN oraz oświadczeń stanowiących integralną część złożonego wniosku, przy czym:
 - 6.1. Wynik postępowania o udzielenie rekomendacji Zarząd przedstawia w formie uchwały.
 - 6.2. Od decyzji Zarządu służy odwołanie do Walnego Zgromadzenia PSDRN.
 - 6.3. Rekomendację PSDRN podpisuje jedna z osób upoważnionych do jego reprezentacji.
7. Wycofanie rekomendacji:
 - 7.1. W przypadku, gdy osoba, której udzielono rekomendacji przestanie być członkiem PSDRN, zarząd Stowarzyszenia poinformuje RICS o wycofaniu rekomendacji.
 - 7.2. Zarząd PSDRN może wycofać rekomendację do RICS w przypadku, gdy osoba, której udzielono rekomendacji przestanie spełniać przynajmniej jeden z warunków udzielenia rekomendacji opisanych w punktach 2.4., 2.5. lub 2.6. regulaminu. Decyzję o cofnięciu rekomendacji podejmuje Zarząd PSDRN w formie uchwały i o fakcie tym powiadamia RICS.
8. Wzór wniosku o rekomendację, wzór pisma potwierdzającego wydanie rekomendacji oraz wzór oświadczenia o przestrzeganiu Dekalogu Zasad Etyki Doradcy Rynku Nieruchomości PSDRN stanowią załączniki do niniejszego regulaminu.
9. Niniejszy regulamin obowiązuje z dniem 15 października 2015 r.

W imieniu Zarządu PSDRN podpisał

dr Władysław Jan Brzeski, FRICS

Prezes Zarządu

Polskie Stowarzyszenie Doradców Rynku Nieruchomości